



MINISTERO DELL'ISTRUZIONE, DELL'UNIVERSITÀ E DELLA RICERCA
UFFICIO SCOLASTICO REGIONALE PER IL LAZIO

ISTITUTO COMPRENSIVO di BASSANO ROMANO

Via San Gratiliano, 20 – 01030 Bassano Romano (VT) - Tel. 0761 634006 – 0761 635944

prot. n. 1588/A16

Bassano Romano, 10 marzo 2010

Al Comune di Bassano Romano

oggetto: **Adeguamenti strutturali e manutentivi
relativi all'applicazione della normativa
di igiene e sicurezza sul lavoro**

In ottemperanza agli obblighi in materia di igiene e sicurezza sul lavoro, il sottoscritto, in qualità di Dirigente scolastico e di Datore di lavoro dell'ISTITUTO COMPRENSIVO di BASSANO ROMANO nell'ambito della verifica sulla rispondenza delle strutture, degli impianti e delle attrezzature alla vigente normativa di igiene e sicurezza sul lavoro, al fine di redigere il documento di "Valutazione dei rischi e Piano di prevenzione" di cui all'*art.17 c. 1 del D. Lgs. 81/2008*, ha rilevato:

- la mancanza di gran parte della documentazione tecnica di supporto relativa all'edificio ed agli impianti.
- la necessità di interventi di ordine strutturale e manutentivo agli edifici ed alle relative pertinenze esterne costituenti dell'Istituzione scolastica.

E' bene precisare che la documentazione mancante è indispensabile per il completamento della valutazione dei rischi e, comunque, deve essere presente sul luogo di lavoro ed allegata alla documentazione di prevenzione, anche per eventuali verifiche da parte degli organi di vigilanza e controllo.

Gli interventi strutturali e manutentivi, oggetto della presente richiesta formale di intervento, oltre che necessari per l'adeguamento alla normativa di igiene e sicurezza sul lavoro, sono indispensabili per una efficace tutela della salute e della sicurezza dei lavoratori, degli alunni e delle altre persone presenti nell'Istituzione Scolastica.

Con la presente, ai sensi dell'*art.18 c.3 del D. Lgs. 81/08*, si chiede formalmente:

- l'invio di copia della documentazione tecnica di conformità degli edifici e degli impianti
- l'esecuzione dei lavori relativi agli interventi strutturali e manutentivi indicati nell'allegato

In attesa di un sollecito riscontro, cordialmente,

Il dirigente scolastico incaricato
Claudio Sensi

RICHIESTA D'INTERVENTO - Art. 18 c. 3 - D. Lgs. 81/2008

Elenco, non esaustivo^(*), degli interventi strutturali e manutentivi necessari per l'adeguamento alle norme di igiene e sicurezza sul lavoro

(*) Nell'elenco che segue sono indicati esclusivamente gli interventi che, dalla valutazione dei rischi, si configurano come sorgenti di rischio per i lavoratori, gli allievi e quanti altri possano trovarsi anche occasionalmente nell'Istituzione Scolastica.

E' invece di esclusiva competenza dell'Amministrazione tenuta alla fornitura e manutenzione dell'immobile ad uso scolastico, assicurare la rispondenza alle relative norme tecniche dell'edificio e degli impianti e la loro manutenzione ordinaria.

Scuola primaria e dell'infanzia – sede centrale

BREVE TERMINE

A AMBIENTI DI LAVORO: Edificio e pertinenze esterne

1	Fornire le planimetrie con destinazione d'uso dei locali
2	Fornire la certificazione di agibilità
10	Dotare il cancello motorizzato di dispositivo contro la fuoriuscita dalle guide ed il ribaltamento
26	Rendere i gradini delle scale antisdrucchiolevoli
67	Riparare e/o rimuovere gronde, discendenti non integre che trafileano acqua
71	Installare il parapetto/ringhiera sul terrazzo

B AMBIENTI DI LAVORO: Porte e portoni

16	Proteggere adeguatamente o sostituire con materiali di sicurezza almeno fino ad 1 m. di altezza le porte realizzate con materiali trasparenti
22	Eliminare o correggere i dislivelli delle porte con rampe di pendenza inferiore all'8%

C AMBIENTI DI LAVORO: Pavimenti

5	Ripristinare l'integrità della pavimentazione vinilica
---	--

D AMBIENTI DI LAVORO: Scale fisse, scale manuali, soppalchi

15	Rendere i gradini delle scale antisdrucchiolevoli
17	Eliminare gli elementi strutturali sporgenti posti ad altezza inferiore a 2 m.

F AMBIENTI DI LAVORO: Particolarità costruttive interne ai locali di lavoro

4	Risanare le pareti e/o soffitti che presentano tracce di umidità
---	--

G AMBIENTI DI LAVORO: Finestre e lucernari

2	Riparare le finestre/lucernari /vasistas rendendole a tenuta d'acqua
13	Sostituire le finestre in modo che possano essere utilizzate in tutta sicurezza
23	Dotare le finestre/vetrare di vetri di sicurezza
24	Dotare le finestre/lucernari dei locali mensa/cucina di idonee protezioni contro gli insetti

H	AMBIENTI DI LAVORO: Arredi
----------	-----------------------------------

23	Sostituire con materiali di sicurezza o proteggere adeguatamente le vetrine degli arredi
----	--

M	IMPIANTI: Impianto elettrico, messa a terra, protezione scariche atmosferiche
----------	--

2	Fornire la relativa certificazione di conformità dell' impianto elettrico
5	Adeguare la potenza dell'impianto elettrico
11	Ripristinare l'integrità delle canaline dell'impianto elettrico,
21	Ripristinare la copertura delle scatole di derivazione non integre
25	Sostituire prese ed interruttori posti in prossimità di utenze idriche con altre a tenuta stagna
41	Dotare i corpi illuminanti della palestra di griglie di protezione
44	Fornire la denuncia dell' impianto di messa a terra
45	Fornire la documentazione e relativa alla verifica periodica dell'impianto di messa a terra
48	Fornire la denuncia dell'impianto di protezione contro le scariche atmosferiche
49	Fornire la documentazione relativa alla verifica periodica dell'impianto contro le scariche atmosferiche

N	IMPIANTI: Impianto Termico
----------	-----------------------------------

2	Fornire la certificazione di conformità dell' impianto termico
4	Fornire la copia del contratto di manutenzione dell' impianto termico
5	Ripristinare e/o proteggere le parti dell'impianto termico danneggiate o non adeguatamente protette
14	Ripristinare le manopole dei detentori dei corpi radianti

O	IMPIANTI: Adduzione, utilizzazione e distribuzione gas
----------	---

2	Fornire la certificazione di conformità dell' impianto di distribuzione del gas
---	---

W	EMERGENZE: Incendio ed esplosione
----------	--

1	Installare le manichette nella misura minima di una per piano
4	Adeguare numero e/o tipo di estintori, in relazione all'ambiente e /o apparecchiature e/o impianti
22	Fornire il Certificato di Prevenzione incendi
35	Installare un sistema di rilevazione fumi e spegnimento automatico

Y	EMERGENZE: Evacuazione di emergenza
----------	--

2	Installare illuminazione di emergenza in tutti i locali di lavoro e servizi
4	Installare idoneo ed autonomo sistema sonoro di segnalazione di situazioni di emergenza utilizzabile da ogni piano o ala dell'edificio

MEDIO TERMINE

B	AMBIENTI DI LAVORO: Porte e portoni
17	Sostituire le superfici a vetri nella parte sopra il montante orizzontale in alto, con materiale di sicurezza o proteggere adeguatamente

E	AMBIENTI DI LAVORO: Servizi igienici
15	Dotare i bagni del personale di acqua calda e fredda

G	AMBIENTI DI LAVORO: Finestre e lucernari
16	Dotare le finestre/lucernari di idonee schermature antisoleggiamento

M	IMPIANTI: Impianto elettrico, messa a terra, protezione scariche atmosferiche
47	Ripristinare i collegamenti equipotenziali distaccati o mancanti

O	IMPIANTI: Adduzione, utilizzazione e distribuzione gas
5	Disporre la colorazione e la segnalazione di sicurezza delle tubazioni e accessori fuori terra

LUNGO TERMINE

A	AMBIENTI DI LAVORO: Edificio e pertinenze esterne
20	Rendere la pavimentazione del cortile regolare, antisdruciolevole, uniforme priva di sporgenze ed avvallamenti
36	Riparare cordoli e marciapiedi

C	AMBIENTI DI LAVORO: Pavimenti
7	Correggere i dislivelli con rampe di pendenza inferiore all'8%

E	AMBIENTI DI LAVORO: Servizi igienici
8	Adeguare il numero dei bagni a disposizione degli allievi a quello previsto dall'edilizia scolastica

K	AMBIENTI DI LAVORO: Abbattimento barriere architettoniche
1	Adeguare l'edificio alla normativa sulle barriere architettoniche

N	IMPIANTI: Impianto Termico
11	Incassare al muro o proteggere adeguatamente i corpi radianti
13	Dotare i corpi radianti di termostato

Scuola Media di Bassano

BREVE TERMINE

A AMBIENTI DI LAVORO: Edificio e pertinenze esterne

1	Fornire le planimetrie con destinazione d'uso dei locali
2	Fornire la certificazione di agibilità
6	Installare impianto citofonico/videocitofonico e relativa apertura dall'interno
17	Rendere indipendenti i percorsi (pedonali e carrabili) e segnarli adeguatamente
19	Rendere la pavimentazione delle vie di transito regolare, antisdrucchiole, uniforme priva di sporgenze ed avvallamenti
29	Dotare le scale di ringhiera e/o corrimano (due per scale di larghezza superiore a 180 cm.)
67	Riparare e/o rimuovere gronde, discendenti non integre che trafilano acqua

B AMBIENTI DI LAVORO: Porte e portoni

22	Eliminare o correggere i dislivelli delle porte con rampe di pendenza inferiore all'8%
24	Prolungare il gradino posto all'esterno della porta per una lunghezza di almeno 1,20 m.

C AMBIENTI DI LAVORO: Pavimenti

3	Risanare le mattonelle rotte /rialzate/mancanti
---	---

F AMBIENTI DI LAVORO: Particolarità costruttive interne ai locali di lavoro

3	Risanare i pavimenti che presentano tracce di umidità
14	Risanare le pareti bucate o fessurate o le parti d'intonaco distaccato o cadente

G AMBIENTI DI LAVORO: Finestre e lucernari

13	Sostituire le finestre in modo che possano essere utilizzate in tutta sicurezza
23	Dotare le finestre/vetrate di vetri di sicurezza

H AMBIENTI DI LAVORO: Arredi

24	Incassare a terra i tappeti
----	-----------------------------

M IMPIANTI: Impianto elettrico, messa a terra, protezione scariche atmosferiche

2	Fornire la relativa certificazione di conformità dell' impianto elettrico
25	Sostituire prese ed interruttori posti in prossimità di utenze idriche con altre a tenuta stagna
44	Fornire la denuncia dell' impianto di messa a terra
45	Fornire la documentazione e relativa alla verifica periodica dell'impianto di messa a terra
48	Fornire la denuncia dell'impianto di protezione contro le scariche atmosferiche
49	Fornire la documentazione relativa alla verifica periodica dell'impianto contro le scariche atmosferiche

S RISCHI SPECIFICI: Rumore/Vibrazioni

5	Predisporre idonei sistemi di insonorizzazione e/o attenuazione dei riverberi degli ambienti interessati
---	--

W	EMERGENZE: Incendio ed esplosione
----------	--

18	Riposizionare gli estintori ad una altezza non superiore a 150 cm da terra
22	Fornire il Certificato di Prevenzione incendi
31	Fornire la valutazione del rischio d'incendio dei locali adibiti a depositi e/o archivi.
35	Installare un sistema di rilevazione fumi e spegnimento automatico

Y	EMERGENZE: Evacuazione di emergenza
----------	--

2	Installare illuminazione di emergenza in tutti i locali di lavoro e servizi
10	Dotare il piano di un'altra via di uscita

MEDIO TERMINE

B	AMBIENTI DI LAVORO: Porte e portoni
----------	--

6	Riparare le ante delle porte
---	------------------------------

E	AMBIENTI DI LAVORO: Servizi igienici
----------	---

2	Riparare i sanitari e le rubinetterie rotte o malfunzionanti
16	Dotare i bagni degli allievi di acqua calda e fredda

LUNGO TERMINE

A	AMBIENTI DI LAVORO: Edificio e pertinenze esterne
----------	--

50	Eliminare i materiali in deposito nell'area cortiva
----	---

D	AMBIENTI DI LAVORO: Scale fisse, scale manuali, soppalchi
----------	--

5	Dotare la scala di fascia fermapiedi
---	--------------------------------------

K	AMBIENTI DI LAVORO: Abbattimento barriere architettoniche
----------	--

1	Adeguare l'edificio alla normativa sulle barriere architettoniche
---	---